CERTIFICADO DE OBRA

EL SECRETARIO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE MONTENEGRO QUINDÍO

CERTIFICA

Que en el archivo de la subsecretaria de obras e infraestructura reposa documentación según la cual el ingeniero **FERNANDO ARTURO ANGEL PELAEZ,** identificado con cedula de ciudadanía número 18.391.737 de Calarcá (Q.) y matricula profesional N° **63202-52629 QND** ejecuto el **Contrato de Obra No, 007 de 2016,** cuyo objeto fue **"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS FUNDADORES, SANTA MARIA GORETTI, LA SOLEDAD, ESCUELA CALDAS, INSTITUTO MONTENEGRO, JESUS MARIA OBANDO, DEL MUNICIPIO DE MONTENEGRO QUINDIO E INSTITUCION EDUCATIVA MARCO FIDEL SUAREZ CORREGIMIENTO DE PUEBLO TAPAO IGUALMENTE LOS CDI DEL CORREGIMIENTO DE PUEBLO TAPAO HOGAR AGRUPADO PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA Y CDI LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE MONTENEGRO."** con las siguientes especificaciones:

FECHA DE INICIACIÓN: 16 de Diciembre 2016
FECHA DE TERMINACIÓN: 30 de diciembre de 2017
VALOR DEL CONTRATO INICIAL: $ 156.679.017,30 (AIU-INCLUIDO)
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO: $ 156.648.933.05 (AIU-INCLUIDO)

PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN

Representante del contrato: FERNANDO ARTURO ANGEL PELAEZ 100%

DIRECTOR DE OBRA – DEDICACIÓN 25% DE TIEMPO

- FERNANDO ARTURO ANGEL PELAEZ
- TP: 63202-52629 QND

RESIDENTE DE OBRA – DEDICACIÓN DEL 50% DEL TIEMPO:

- HENRY SANTAMARÍA GONZÁLEZ
- TP: 6320235298 QND

INSPECTOR DE OBRA - DEDICACIÓN 100 % DEL TIEMPO

- GLORIA INÉS AREIZA GÓMEZ
- 63502-002284 QND

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
	COLEGIO SANTA MARIA GORETTI		
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**		
2,01	Descapote y nivelación	M2	45,00
2,02	Excavación en tierra seca de 0.15m, incluye transporte	M3	6,75
3	**CIMENTACION**		
3,01	Zapata en concreto 3000 PSI incluye formaleta	M3	0,77
3,02	Viga de enlace de zapatas en concreto de 3000 PSI 20x20 CM incluye refuerzo	M3	1,24
3,03	Acero de refuerzo de 60000 PSI para zapatas y arranque de columnas, incluye corte, figurado y fijación	KG	50,40
4	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**		
4,01	Columna en concreto de 3000 20x20 incluye refuerzo	M3	0,63
4,03	Viga cinta 12x12 (INC.REFUERZO) para remate de muro	ML	24,40
4,04	Columna 12x12 (INC.REFUERZO 3/8")	ML	4,70
4,05	Correa metálica de 4 - 5 m, incluye templetes, anticorrosivo y pintura	ML	10,25
5	**PLACA PISO EN CONCRETO 21 MPA.E=0.70M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA**		
5,01	Placa de piso en concreto de 3000 PSI E=7CM	M2	45,00
5,02	Malla electrosoldada 4MM 15x15 (2.35x6.00)	UN	4,00
7	**CUBIERTA**		
7,01	Techo en teja ondulada de A.C.	M2	50,22
7,02	Bajante PVC agua lluvia de 3"	ML	2,83
8	**RED SANITARIA**		
8,02	Tubería PVC sanitaria de 3", incluye accesorios	ML	5,00
8,03	Cañuela en concreto de 3.000 PSI e=0,10, h = 0,40, a = 0,30 m sin tapa	ML	7,80
9	**ASEO GENERAL**		
9,01	Retiro de escombros	M3	3,00
	OBRA EJECUTADA NO CONTRATADA		
10	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**		
10.1	base granular compactada	M3	23,85
10.2	Viga de amarre en concreto de 3000 PSI de 0.20 x 0.20m incluye refuerzo	m3	1,24
11	**MAMPOSTERIA**		
11.1	Sobrecimiento en muro ladrillo Tolete	m2	8,55
11.2	Muro en ladrillo a la vista	m2	24,98
11.3	Alfajía en concreto e= 0,05m	ml	22,18
11.4	Caja de inspección en Ladrillo revocado con Tapa en Concreto	Und	1,00
12	**METALISTERIA**		
12.6	Rejilla Metálica en Varilla de 3/1" ancho 0,30m Incluye Anticorrosivo y Pintura	ml	7,80
12.7	Reja de Seguridad en Varilla cuadrado	ml	40,00
13	**ACABADOS**		
13.1	Acabado estructura en Granoplast	M2	25,18
	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS FUNDADORES		
	CONSTRUCCIÓN REJILLA METÁLICA - RECORRIDO DE CUBIERTA		
2,00	Rejilla metálica para cañuela, incluye bisagras, anticorrosivo y pintura	ML	61,05
	OBRA EJECUTADA NO CONTRATADA		
3,00	Corte con Disco	MI	18,15
4,00	Demolición baldosa de cemento	MI	18,15
5,00	Granito Lavado	MI	18,15
6,00	Retiro de escombros	M3	3,00
	ESCUELA LA SOLEDAD		
	PINTURA		

1,00	Limpieza de superficies de moho	M2	40,00
2,00	Pintura y resane con vinilo cielo raso, incluye dilataciones y filos	M2	50,52
	OBRA EJECUTADA NO CONTRATADA		
1,00	Pintura con vinilo, incluye dilataciones y filos	M2	150,02
2,00	Pintura con esmalte Zocalos	M2	328,37
	ESCUELA CALDAS		
	ADECUACIÓN TUBERIA SANITARIA - ADECUACIÓN CUBIERTA		
1,00	Demolición losa sobre terreno	M2	3,14
2,00	Desmonte aparatos sanitarios, con recuperación de ellos	UND.	3,00
4,00	Excavación en tierra seca de 0 - 2 m, incluye cinta de señalización	M3	1,37
7,00	Tubería PVC sanitaria de 3", incluye accesorios	ML	5,10
8,00	Tubería PVC sanitaria de 4", incluye accesorios	ML	3,60
9,00	Piso en concreto de 3000 psi e=7 cm.	m2	13,71
	OBRA EJECUTADA NO CONTRATADA		
10,00	Adecuación y Mantenimiento Cajas de Inspección	Und	2,00
11,00	Retiro de escombros	M3	3,00
	ESCUELA OBANDO		
	ACTIVIDADES VARIAS		
1.0	**ADECUACIÓN DE POCETAS**		
1.01	Demolición muro en soga, incluye revoque y/o enchape	M2	5,18
1.02	Punto hidráulico PVC de 1/2" (3 m) para mampostería húmeda	UND	2,00
1.03	Punto sanitario PVC de 2" (3 m), en mampostería húmeda	un	2,00
1.04	Tubería PVC sanitaria de 3", incluye accesorios	ML	3,00
1.05	Levamanos corrido en concreto de 3.000 psi, incluye refuerzo, mampostería y enchape	ml	2,00
2.0	**REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO PUERTAS**		
2.01	Pintura con esmalte estructura metálica	M2	62,05
2.02	Puerta en lámina C 20 0,60 x 2,05 m, incluye anticorrosivo, pintura, chapa, manija y tope	UND	1,00
2.03	Punto soldadura	UND	20,00
3.0	**REPARACIÓN CUBIERTA**		
3.01	Techo en teja ondulada de A. C.	UND	2,00
4.0	**PINTURA**		
4.01	Pintura con vinilo, incluye dilataciones y filos	M2	64,86
5.0	**VIDRIOS**		
5.01	Vidrio de 4 mm transparente	M2	2,24
5.02	Instalación adhesivo de seguridad en vidrios estampados	M2	2,24
7.0	**VENTANAS**		
7.01	Ventana metálica en lámina C 20, incluye anticorrosivo, pintura y vidrio de 4 mm	M2	4,00
	OBRA EJECUTADA NO CONTRATADA		
8.01	Adecuación y mantenimiento de Cajas de Inspección	Und	1,00
8.02	Demolición de enchape	M2	1,20
8.03	Enchape pared	m2	1,20
8.04	Desmonte e instalación Puertas metálicas	Und	4,00
8.05	Pintura en Esmalte Zocalos	M2	57,50
8.06	Retiro de escombros	M3	2,50
	INSTITUTO MONTENEGRO		
	OBRAS VARIAS		
1,00	Recorrido de techos de A. C., incluye reacomodación de tejas, limpieza, colocación de amarras y/o ganchos y/o igasol techo y/o mortero	M2	289,21
2,00	Limpieza de superficies de moho y suciedad	M2	95,00
3,00	Pintura y resane vinilo	M2	377,22
5,00	Vidrio de 4 mm transparente	M2	12,00
7,00	Placa de piso rampa en concreto de 3000 psi e=7 cm	M2	15,15
8,00	Pasamanos en tubería de H. G. de 2", incluye accesorios	Ml	12,00
	OBRA EJECUTADA NO CONTRATADA		
	Muro ladrillo tolete	M2	3,20

	Anden en concreto de 3.000 psi e= 0,10 m incluye Malla electrosoldada	UND.	20,00
	Pintura con esmalte Zocalos	M2	132,32
	Pintura con esmalte estructura metálica	M2	31,72
	Retiro de escombros	M3	3,50
	ESCUELA MARCO FIDEL SUAREZ		
	CANCHA MULTIPLE		
1,00	Localización y replanteo	M2	392,99
2,00	Demolición losa sobre terreno	M2	392,99
3,00	Nivelación terreno con material del sitio	M2	392,99
4,00	Retiro de escombros	M3	51,09
5,00	Placa piso en concreto de 3.000 psi e = 0,10 m	M2	392,99
6,00	Malla electrosoldada 4mm	UND.	28,00
7,00	Lineas de demarcación vial	ML	237,70
	OBRA EJECUTADA NO CONTRATADA		
8,00	Excavación en tierra seca de 0 - 2 m, incluye cinta de señalización	M3	39,30
9,00	base granular compactada	M3	39,30
10,00	Retiro de Sobrantes	M3	47,16
	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL PUEBLO TAPAO		
1	Recorrido de techos de A. C., incluye reacomodación de tejas, limpieza, colocación de amarras y/o ganchos y/o igasol techo y/o mortero	m2	103,50
3	Estuco y pintura cielo raso	m2	6,70
4	Estuco y pintura muros	M2	166,19
5	Techo en teja ondulada transparente tipo Ajonit	M2	32,30
6	Suministro y colocación de perlin, incluye anticorrosivo y pintura	ml	18,30
7	Impermeabilización placa tanque de reserva con sika top seal 107	m2	8,16
	HOGAR INFANTIL CDI LA ESPERANZA		
	IMPERMEHABILIZACION DE TERRAZAS		
1	Limpieza de superficies en concreto	m2	426,00
2	Impermeabilización placa en concreto con manto asfáltico 3mm. incl. Pintura protectora aluminio	m2	194,10
3	Estuco y pintura cielo raso	m2	244,54
	OBRA EJECUTADA NO CONTRATADA		
4	Pintura en Esmalte	m2	37,89
5	Cubierta en estructura Metalica, Incluye Teja Traslucida	M2	32,40

Las obras cumplieron con el tiempo y calidad del servicio calificándose como buena.

Se firma en Montenegro Quindío a los veintidós (22) días del mes de julio del dos mil diecisiete (2017).

Nota: En la copia de la alcaldía de adhiere y anulan estampillas pro desarrollo $2.300, (Decreto 001026 de Diciembre de 09/2016), pro hospital de $2.300 (Decreto 001022 de diciembre 09/2016) Pro universidad $2.300 (Decreto 001023 de 2016 diciembre de 2016).

ARQ. LEIDY YULIANA OSPINA ARCE
Subsecretario de obras e infraestructura

Elaboro. Leidy Yuliana Ospina Arce_ Subsecretario de obras e infraestructura
Reviso. Humberto Piedrahita Ruiz _ Secretario de Planeación